Задание

на контрольную работу по дисциплине

«Экономика строительного производства»

(объем теоретического вопроса 15 стр., выбор варианта по последней цифре зачетной книжки)

Вариант 1

Теоретический вопрос: Основные фонды в строительстве

Задача 1 Основная продукция предприятия запланирована в объеме 5 200 тыс.руб., услуги промышленного характера – 480 тыс.руб. Стоимость полуфабрикатов в планируемом периоде – 500 тыс.руб., из них 50 % используется в собственном производстве. Размер незавершенного производства на конец периода увеличится на з80 тыс.руб. Остатки готовой продукции на складе на начало периода – 80 тыс.руб., на конец периода 30 тыс.руб. Определить объем валовой, товарной, реализованной и условно-чистой продукции, если известно, что стоимость материальных затрат составляет 55 % товарной продукции.

Задача 2 Определить полную себестоимость изд. А и Б.

Выпуск изд.А – 500 ед., затраты на материалы на ед.изд. – 120 руб., основная заработная плата на годовой выпуск – 130 000 руб., дополнительная заработная плата – 10 %, начисления на заработную плату - 26 %. Выпуск изд.Б – 250 ед., затраты на материалы – 380 руб., основная заработная плата – 80 000 руб.

Общехозяйственные расходы по изд. А – 50 %, по изд. Б – 35 % от прямых затрат. Внепроизводственные затраты по изд. А - % %, по изд. Б – 7 % от производственной себестоимости.

Вариант 2

Теоретический вопрос: Оборотные средства в строительстве

Задача 1 Определить среднегодовую стоимость основных производственных фондов при условии, что стоимость основных фондов на начало года составляет 50 млн.руб., поступило основных фондов в марте – 5 млн.руб.; в июле – 1 млн.руб.; списывается основных фондов в мае – 2 млн.руб.; в августе – 1,5 млн.руб.

Задача 2 Определить планируемую прибыль от реализации продукции в абсолютном выражении и ее прирост по сравнению с прошлым годом, если предприятие произвело 245 000  изд. По цене 460 руб.

Постоянные расходы – 1 450 тыс.руб., удельные переменные расходы – 375 руб. В следующем году планировалось повысить прибыль на 12 %.

Вариант 3

Теоретический вопрос: Трудовые ресурсы в строительстве

Задача 1 Определить первоначальную, восстановительную, остаточную и ликвидационную стоимость строительного крана при условии, что его приобрели у завода-изготовителя по цене 150 000 руб.; расходы по доставке и монтажу составили 20 000 руб.; срок службы 10 лет; стоимость металлолома при его списании – 35 000 руб.; резка строительного крана на металлолом и доставка металлолома на базу «Вторчермета» - 5 000 руб.; повышающий коэффициент стоимости основных фондов в связи с инфляцией и рыночной конъюнктурой – 1,8; время эксплуатации крана – 2,5 года.

Задача 2 . Предприятие решает вопрос, производить ли самим на имеющемся оборудовании 250 тыс.шт. комплектующих деталей или покупать их на стороне по 3,7 тыс. руб. за штуку. Если будет решено изготавливать детали самостоятельно, то себестоимость производства составит 5 тыс.руб. за штуку. Далее приведена калькуляция изделия, тыс.руб.:

1. Прямые затраты на материалы на весь объем – 400 000

2. Прямые затраты на зарплату – 200 000

3. Переменные накладные расходы – 150 000

4. Постоянные расходы – 500 000

Приобретая детали на стороне, предприятие сможет снизить постоянные расходы на 100 000 тыс.руб.

Определите наиболее выгодный для предприятия вариант решения.

Вариант 4

Теоретический вопрос: Формирование производственной программы и производственной мощности предприятия

Задача 1 Предприятие планирует выпустить изд. А – 30 000 шт. в год при норме времени на изготовление одного изделия 4 ч и изд. Б – 50 000 шт. при норме времени 2 ч.

Потери времени по уважительной причине – 10 % от номинального фонда времени, коэффициент выполнения норм выработки – 1,2. Количество рабочих дней в году – 300, продолжительность смены – 8 ч.

Определить потребность предприятия в производственных рабочих на планируемый год.

Задача 2 Определить планируемую прибыль от реализации продукции в абсолютном выражении и ее прирост по сравнению с прошлым годом, если предприятие произвело 245 000  изд. По цене 460 руб.

Постоянные расходы – 1 450 тыс.руб., удельные переменные расходы – 375 руб. В следующем году планировалось повысить прибыль на 12 %.

Вариант 5

Теоретический вопрос: Себестоимость (издержки производства) в строительстве

Задача 1 В I квартале предприятие реализовало продукции на 9 000 ед. по цене 250 руб. Общие постоянные расходы составляют 520 000 руб., удельные переменные расходы – 200 руб.

Во II квартале изготовлено на 1 000 ед.больше, а постоянные расходы удалось сократить на 15 %.

Определить величину прибыли (убытка) от реализации продукции в I и II кварталах, а также ее прирост в абсолютном и относительном выражении.

Задача 2 Объем выпуска строительных конструкций – 5 523 тыс.т. Производственная себестоимость – 2 700 тыс.руб. за 1 тыс.т. Стоимость сырья и материалов – 60 % от производственной себестоимости. Длительность производственного цикла – 0,06 дня на 1 тыс.т. Норма готовой продукции – 1 день. Данные о сырье и материалах приведены в таблице.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сырье и материалы | Годовая потребность, ед. | Цена за ед. изм, тыс.руб. | Норма оборотных средств, дн |
| на поставку | на страховой запас |
| Цемент, тыс.т. | 4 993 | 2 115 | 32 | 12 |
| Гравий, м3 | 9 036 | 53,3 | 40 | 15 |
| Щебень, м3 | 413 | 132,6 | 39 | 15 |
| Металл, т | 1 430 | 1 275,3 | 32 | 10 |
| Металлические детали, т | 222 | 2 215 | 16 | 5 |
| Песок | 4 935 | 35 | 29 | 10 |

Определите потребность в оборотных средствах на запасы сырья и материалов, на незавершенное производство, на запасы готовой продукции.

Вариант 6

Теоретический вопрос: Формы и системы оплаты труда в строительстве

Задача 1 Предприятие решает вопрос, производить ли самим на имеющемся оборудовании 250 тыс.шт. комплектующих деталей или покупать их на стороне по 3,7 тыс. руб. за штуку. Если будет решено изготавливать детали самостоятельно, то себестоимость производства составит 5 тыс.руб. за штуку. Далее приведена калькуляция изделия, тыс.руб.:

1. Прямые затраты на материалы на весь объем – 400 000

2. Прямые затраты на зарплату – 200 000

3. Переменные накладные расходы – 150 000

4. Постоянные расходы – 500 000

Приобретая детали на стороне, предприятие сможет снизить постоянные расходы на 100 000 тыс.руб.

Определите наиболее выгодный для предприятия вариант решения.

Задача 2 Определить планируемую прибыль от реализации продукции в абсолютном выражении и ее прирост по сравнению с прошлым годом, если предприятие произвело 245 000  изд. По цене 460 руб.

Постоянные расходы – 1 450 тыс.руб., удельные переменные расходы – 375 руб. В следующем году планировалось повысить прибыль на 12 %.

Вариант 7

Теоретический вопрос: Инновационная деятельность в строительстве

Задача 1 . Основная продукция предприятия запланирована в объеме 5 200 тыс.руб., услуги промышленного характера – 480 тыс.руб. Стоимость полуфабрикатов в планируемом периоде – 500 тыс.руб., из них 50 % используется в собственном производстве. Размер незавершенного производства на конец периода увеличится на з80 тыс.руб. Остатки готовой продукции на складе на начало периода – 80 тыс.руб., на конец периода 30 тыс.руб. Определить объем валовой, товарной, реализованной и условно-чистой продукции, если известно, что стоимость материальных затрат составляет 55 % товарной продукции.

Задача 2 Определить среднегодовую стоимость основных производственных фондов при условии, что стоимость основных фондов на начало года составляет 50 млн.руб., поступило основных фондов в марте – 5 млн.руб.; в июле – 1 млн.руб.; списывается основных фондов в мае – 2 млн.руб.; в августе – 1,5 млн.руб.

Вариант 8

Теоретический вопрос: Инвестиционная политика в строительстве

Задача 1 . Определить первоначальную, восстановительную, остаточную и ликвидационную стоимость строительного крана при условии, что его приобрели у завода-изготовителя по цене 150 000 руб.; расходы по доставке и монтажу составили 20 000 руб.; срок службы 10 лет; стоимость металлолома при его списании – 35 000 руб.; резка строительного крана на металлолом и доставка металлолома на базу «Вторчермета» - 5 000 руб.; повышающий коэффициент стоимости основных фондов в связи с инфляцией и рыночной конъюнктурой – 1,8; время эксплуатации крана – 2,5 года.

Задача 2 Определить полную себестоимость изд. А и Б.

Выпуск изд.А – 500 ед., затраты на материалы на ед.изд. – 120 руб., основная заработная плата на годовой выпуск – 130 000 руб., дополнительная заработная плата – 10 %, начисления на заработную плату - 26 %. Выпуск изд.Б – 250 ед., затраты на материалы – 380 руб., основная заработная плата – 80 000 руб.

Общехозяйственные расходы по изд. А – 50 %, по изд. Б – 35 % от прямых затрат. Внепроизводственные затраты по изд. А - % %, по изд. Б – 7 % от производственной себестоимости.

Вариант 9

Теоретический вопрос: Ценообразование и ценовая политика в строительстве

Задача 1 Определить планируемую прибыль от реализации продукции в абсолютном выражении и ее прирост по сравнению с прошлым годом, если предприятие произвело 245 000  изд. По цене 460 руб.

Постоянные расходы – 1 450 тыс.руб., удельные переменные расходы – 375 руб. В следующем году планировалось повысить прибыль на 12 %.

Задача 2 Предприятие планирует выпустить изд. А – 30 000 шт. в год при норме времени на изготовление одного изделия 4 ч и изд. Б – 50 000 шт. при норме времени 2 ч.

Потери времени по уважительной причине – 10 % от номинального фонда времени, коэффициент выполнения норм выработки – 1,2. Количество рабочих дней в году – 300, продолжительность смены – 8 ч.

Определить потребность предприятия в производственных рабочих на планируемый год.

Вариант 10

Теоретический вопрос6 Прибыль и рентабельность в строительстве

Задача 1 . В I квартале предприятие реализовало продукции на 9 000 ед. по цене 250 руб. Общие постоянные расходы составляют 520 000 руб., удельные переменные расходы – 200 руб.

Во II квартале изготовлено на 1 000 ед.больше, а постоянные расходы удалось сократить на 15 %.

Определить величину прибыли (убытка) от реализации продукции в I и II кварталах, а также ее прирост в абсолютном и относительном выражении.

Задача 2 В отчетном году объем товарной продукции составил 700 тыс.руб., среднесписочная численность персонала 25 человек.

В планируемом году выпуск продукции составит 780 тыс.руб., производительность труда на одного работника должна увеличиться на 5 %.

Определить производительность труда одного работника в отчетном году и планируемом году и среднесписочную численность работников в планируемом году.