Ассоциация профессиональной образовательной организации

«Техникум экономики и предпринимательства»

**ОТЧЕТ ПП.04**

**ПО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКЕ**

**ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ**

Специальность 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

*шифр, наименование*

Выполнил студент (-ка) 4 курса группы 21ЗИО-9з

Форма обучения заочная

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Фамилия, имя, отчество)*

Место практики: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок прохождения практики с 07 апреля 2025 г. по 13 апреля 2025 г.

Руководитель практики от колледжа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*должность подпись ФИО*

Руководитель практики от организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*должность подпись ФИО*

М.П.

Тамбов, 2024

**ВВЕДЕНИЕ**

Целью практики является комплексное освоение обучающимися вида профессиональной деятельности «ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений» вид практики ПП.03. Производственная практика (по профилю специальности) по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, формирование общих и профессиональных компетенций, а также приобретение необходимых умений и опыта практической работы.

В период с 07 апреля 2025 г. по 13 апреля 2025 г. мною была пройдена производственная практика (по профилю специальности) по профессиональному модулю «ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества» в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*место практики*

под руководством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*должность И.О. Фамилия руководителя от организации*

Сведения об уровне освоения студентом профессиональных компетенций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды работ, выполняемых обучающимся во время практики | Профессиональные компетенции, освоенные студентом в процессе прохождения практики | Уровень освоения обучающимися  профессиональных компетенций  (не освоен/ освоен в полном/ достаточном/ удовлетворительном объеме) |
| Знакомство с организацией. Вводный инструктаж. Формирование информации об объектах, анализ рынка недвижимости. Определение стоимости объекта оценки  разными подходами, описание процедуры расчётов. Расчет сметной стоимости объекта  недвижимости. Составление отчета об оценке  недвижимости. | ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах. |  |
| ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки. |  |
| ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки. |  |
| ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками. |  |
| ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией. |  |
| ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области. |  |
|  |  |

**Характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики:**

В процессе прохождения практики был показан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уровень необходимых теоретических и практических знаний. Студент программу практики прошел в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ объеме. За время прохождения практики проявил себя с положительной стороны. Все профессиональные компетенции освоены в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ объеме. Студент показал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ теоретическую подготовленность, способен самостоятельно выполнять поставленные задачи профессиональные деятельности.

Итоговая оценка по практике \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель практики от Колледжа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*подпись ФИО*

С результатами прохождения практики ознакомлен

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ФИО обучающегося подпись*

«14» апреля 2025 г.

**ХАРАКТЕРИСТИКА**

**по освоению общих компетенций в период практики**

на обучающегося 4 курса группы \_21ЗИО-9з

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

В период с 07 апреля 2025 г. по 13 апреля 2025 г. обучающийся проходил производственную практику в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

За время прохождения практики обучающийся показал способность осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

Студент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ понимает сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявляет к ней устойчивый интерес. Студент показал способности организовывать собственную деятельность, определять методы решения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество. Обучающийся осуществлял поиск информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития, хорошо ориентируется в условиях постоянного изменения правовой базы.

За время прохождения практики обучающийся соблюдал деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.

За прохождение практики обучающийся заслуживает оценку «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

«14» апреля 2025 г.

Руководитель практики от организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность подпись ФИО

М.П.